

Regulamin parkingu nie dozorowanego
przy Specjalnym Ośrodku Szkolno - Wychowawczym
im. Zwycięzców Olimpiad Specjalnych,
ul. Szpitalna 12 w Piasecznie

§ 1

1. Niniejszy regulamin reguluje zasady korzystania z parkingu nie dozorowanego będącego w zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. Zwycięzców Olimpiad Specjalnych w Piasecznie.
2. Parking jest parkingiem prywatnym i nie jest strzeżony.
3. Pierwszeństwo w korzystaniu z miejsc parkingowych, mają pracownicy placówki.
4. Parkowanie pojazdów odbywa się zgodnie z podziałem:
 - miejsca od 1 do 4 (opisane i oznaczone nr rejestracyjnymi pojazdów) – dla kadry zarządzającej placówką bądź po wyrażeniu osobistej zgody dla innych osób
 - pozostałe miejsca – dla pracowników, rodziców i opiekunów uczniów, uczniów, gości, podmiotów świadczących usługi na rzecz placówki.
5. Za pojazdy pracowników, rodziców i opiekunów uczniów, uczniów, petentów placówki, pojazdów dostawców do klientów podmiotów Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy im. Zwycięzców Olimpiad Specjalnych w Piasecznie nie ponosi odpowiedzialności.

§ 2

W rozumieniu niniejszego regulaminu:

1. Użytkownikiem Parkingu jest osoba fizyczna faktycznie korzystająca z Parkingu (osoba kierująca pojazdem) lub właściciel pojazdu, w przypadku braku możliwości ustalenia tożsamości kierującego pojazdem, za użytkownika uważa się w szczególności osobę kierującą pojazdem w chwili wyjazdu z Parkingu.
2. Miejscem parkingowym jest wydzielona powierzchnia na terenie parkingu przeznaczona na parkowanie pojazdu.

§ 3

1. Poprzez wjazd na teren Parkingu następuje zawarcie przez użytkownika z Zarządcą, umowy najmu miejsca parkingowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie.
2. Każdy użytkownik pojazdu poprzez wjazd na teren Parkingu wyraża zgodę na warunki niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do przestrzegania jego postanowień.
3. Wjazd na parking stanowi jednocześnie akceptację na niniejszy regulamin z jednoczesną akceptacją wyłączenia odpowiedzialności administratora budynku od szkód mogących wystąpić w § 5
4. Umowa najmu miejsca parkingowego wygasa z chwilą wyjazdu użytkownika z Parkingu lub w czasie nie funkcjonowania parkingu, określonym w § 6 Regulaminu.

§ 4

Na terenie Parkingu obowiązują zasady ruchu pojazdów zawarte w ustawie z dnia 20.06.1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2021 poz. 450 Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej POLSKIEJ z dnia 1 marca 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo o ruchu drogowym).

§ 5

1. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w wyniku siły wyższej, pożaru obiektu, gradu, najechania na przedmioty leżące, odpadających elementów dachu, odpadających gałęzi drzew i innych przedmiotów, odpadających elementów elewacji, odpadających sopli, żywiołów, kradzieży (włamania, wandalizmu, rozboju itp.) rabunku, najechania, otarcia, pożaru innego pojazdu, wypadku lotniczego, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów znajdujących się na terenie parkingu, jak również dotyczy to rzeczy pozostawionych w pojazdach lub poza ich obrębem, a stanowiących ich wyposażenie, własność kierowcy lub pasażerów.

2. Wyłącza się odpowiedzialność Zarządcy z tytułu szkód komunikacyjnych i parkingowych dotyczących pojazdów i osób korzystających z Parkingu oraz osób trzecich.

§ 6

1. Parking jest czynny w okresie pracy Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. Zwycięzców Olimpiad Specjalnych w Piasecznie.

2. Zarządca ma wyłączne prawo decydowania o zamknięciu i otwarciu Parkingu w terminach przez siebie ustalonych oraz o dopuszczeniu do parkowania poszczególnych pojazdów.

3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zarządca może podjąć decyzje o okresowym wyłączeniu Parkingu z użytkowania lub zmianie czasu otwarcia Parkingu.

§ 7

1. W przypadku naruszenia przez Użytkownika postanowień niniejszego Regulaminu Zarządca może zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z Regulaminem, w tym również poprzez usunięcie pojazdu z Parkingu, bądź zastosowania blokady mechanicznej pojazdu.

2. W przypadkach określonych w ust. 1 Użytkownik zobowiązany jest do pokrycia kosztów związanych z: usunięciem pojazdu z Parkingu oraz jego zabezpieczeniem i przechowaniem do czasu odbioru pojazdu przez Użytkownika lub wniesieniem opłaty dodatkowej w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

3. Użytkownik ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobą trzecim oraz spowodowane przez pojazd lub powstałe w związku z korzystaniem z miejsca parkingowego, w szczególności z tytułu zanieczyszczenia powierzchni parkingu na skutek wycieku płynów z pojazdu (wyciek oleju, płynu hamulcowego, płynu chłodniczego itp.).

§ 8

1. Zakazane jest parkowanie pojazdów samochodowych na miejscach parkingowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych innym osobom, niż Użytkownikom pojazdów posiadającym ważną kartę uprawniającą do korzystania z miejsc dla osób niepełnosprawnych umieszczoną w widocznym miejscu za przednią szybą pojazdu.
2. Pierwszeństwo w korzystaniu z miejsc parkingowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych mają przewoźnicy dysponujący busami, autobusami przewożącymi dzieci i młodzież niepełnosprawną.

§ 9

Na terenie Parkingu zabronione jest:

1. palenie tytoniu,
2. spożywanie alkoholu,
3. przebywanie osób postronnych, o ile nie jest to związane z parkowaniem samochodu, wyjściem z Parkingu po zaparkowaniu pojazdu, lub dojściem do zaparkowanego pojazdu celem opuszczenia Parkingu,
4. zaśmiecanie, zanieczyszczanie
5. niszczenie i dewastacja mienia placówki, małej architektury, nasadzeń, terenów zielonych

§ 10

Wszelkie skargi i wnioski związane z korzystaniem z parkingu należy kierować do:

Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy im. Zwycięzców Olimpiad Specjalnych,
ul. Szpitalna 12, 05-500 Piaseczno

§ 11

Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem 03.01.2023 r.

Dyrektor
Specjalnego Ośrodka
Szkolno-Wychowawczego

Renata Walewska-Sajdak
mgr Renata Walewska-Sajdak